

**BERNARDO ALANOCA ARAGON**  
**INGENIERO CIVIL-CONSULTOR**  
**R.U.C 10251808967**

**INFORME N°010-2023-EEAU-SUPERVISOR-GRA**

**A** : *Ing. Bernardo Alanoca Aragón*  
*Consultor*

**DE** : *Ing. Efraín E. Alvarez Unda*  
*Jefe de supervisión*

**ASUNTO** : *INFORME SITUACION ACTUAL DE LA OBRA*

**REFERENCIA** :  
*b) Obra: Mejoramiento de la capacidad resolutive de los servicios de salud de primer nivel de atención Categoría I -2 Del puesto de salud de Huayllati del distrito de Huayllati - Grau – Apurímac*  
*c) CARTA N°016-2023 -GR. APURIMAC. /06/GG/ORSLTPI*

**FECHA** : *31 de marzo del 2023*

*Previo un cordial saludo alcanzo un informe situacional de la obra de acuerdo a la carta N° 016 -2023-GR. APURIMAC. /06/GG/ORSLTPI requerida, a la fecha según la valorización al 31 de marzo del 2023 se tiene un avance físico del 98.14% ACUMULADO además de que la situación contractual del consorcio Imperio ya feneció el día 6 de noviembre del 2022 alcanzando su máxima penalidad del 10% el día 03 de diciembre del 2022 y a la espera de los documentos que se tiene en trámite*

**GENERALIDADES.:**

**Nombre del proyecto** : *Mejoramiento de la capacidad resolutive de los servicios de salud de primer nivel de atención Categoría I -2 Del puesto de salud de Huayllati del distrito de Huayllati - Grau – Apurímac*

**Licitación pública** : *Adjudicación simplificada N° 13 -2019 -GRAP*

**Contrato de obra** : *:095 -2022- GR – APURIMAC/DRA*

**Pazo de ejecución** : *:180 días Calendario*

**Presupuesto Base con IGV** : *:S/.4'812,411.12*

**Empresa ejecutora** : *: Consorcio Imperio (integrados por Diamante Asesores y constructores EIRL y Orión Contratistas y Consultores SAC)*

**Monto del contrato** : *:S/. 275,499.29*


**Modalidad de contratación** : *: A tarifa*

**Firma del contrato** : *: 30 – 12 – 2019*

**Fecha de entrega de terreno** : *:03 – 05 – 2022*

**Fecha inicio de consultoría** : *:11 – 05 -2022*

*Efraín E. Alvarez Unda*  
**INGENIERO CIVIL**  
**RFG. CIP. N° 662**  
**SUPERVISOR DE O**



11

**BERNARDO ALANOCA ARAGON**  
**INGENIERO CIVIL-CONSULTOR**  
**R.U.C 10251808967**

---

Termino de consultoria :06 – 11 -2022

**ANTECEDENTES.:**

Adjudicación simplificada N° Ley 31125. SM -95 – 2021 -GRAP/CS – 1(I – Convocatoria)

Adjudicación simplificada N° 13 -2019 -GRAP

Se tiene Vigente el contrato directoral regional 019 – 2022 -GR – APURIMAC/DRA, de fecha 18 de abril 2022

Se tiene vigente el contrato de obra 095 -2022- GR – APURIMAC/DRA de fecha 30 de diciembre 2019

Con fecha 28 de junio del 2022 el consorcio Imperio alcanza a esta supervisión la carta N° 016 – 2022 -CI (OBRA HUAYLLATI) Solicitado la ampliación de plazo N° 01

Con fecha 05 de julio del 2022 se eleva con la carta N° 18 - 2022 -BAA- SE -GRA

Con fecha 24 de octubre del 2022 el consorcio alcanza la carta N° 032 – 2022 – CI (OBRA HUAYLLATI) Levantando las observaciones y remite prestación de adicionales N° 02

Con fecha 24 de octubre del 2022 se eleva la carta N° 48- 2022 BAA – SE -GRA

Con fecha 27 de octubre del 2022 se eleva carta N° 049- 2022 BAA – SE -GRA Consulta sobre la instalación eléctrica si es trifásica y/o monofásica

Con fecha 06 de noviembre del 2022 fenece su plazo contractual

Con fecha 26 de noviembre del 2022 se hizo una evaluación situacional del proyecto por lo que informo para que se tome las previsiones del caso

Con fecha 15 de diciembre del 2022 se hizo una evaluación situacional del proyecto por lo que informo para que se tome las previsiones del caso

Con fecha 16 de febrero del 2023 se hizo una evaluación situacional del proyecto por lo que informo para que se tome las previsiones del caso

**ANALISIS.:**

Plazo contractual Feneció el 06 de noviembre del 2022

A la fecha se tiene un atraso injustificado de 145 días, alcanzando su máxima penalidad el día 03 de diciembre del 2022.

A la fecha se tiene tres partidas aun sin concluir se trata de la carpintería metálica que cuenta con 5 operarios soldadores que viene realizando las rejillas del canal de evacuación de aguas de escorrentía, escale de gato del tanque elevado. Barandas y pasamanos, cerco de la facha principal, FALATANDO tapasoles, y la puerta de acceso de emergencia para lo cual se cuenta con material a pie de obra solo faltaría el montaje la cual demandaría unos 6 días.

También falta los pisos laminados de los consultorios externos que según indica la residencia no se cuenta en mercado los pisos laminados heterogéneos por lo que tuvieron que esperar que el proveedor cuente con ese material que a la fecha esta en camino de Abancay a la obra, la instalación de estos pisos en los consultorios externos como en la vivienda medica demandara unos 5 días.



**BERNARDO ALANCA ARAGON**  
**INGENIERO CIVIL-CONSULTOR**  
**R.U.C 10251808967**

El día 29 de marzo se inicio el montaje de la producción de agua caliente habiéndose programado la prueba para hoy verificado muestra que aún no se concluyó por falta de unos accesorios que será necesario realizar las compras en la ciudad de Cusco y otros en Abancay por lo que para la conclusión necesitará de 5 días.

Cabe recalcar que esta supervisión a pedido en reiteradas oportunidades que incrementemente personal para los trabajos de carpintería metálica como también en la última visita realizada por los funcionarios del GRA donde se levanto un acta se advirtió y se recomendó que se trabaje en doble turno y/o incrementemente mas operarios la residencia no implemento tal recomendación es por la razón del retraso que se tiene con la salvedad que las tres partidas faltantes son independientes y se podrá concluir en 6 días.

Esta supervisión bien realizando el seguimiento de la obra y se proyectó la valorización del mes de marzo que se tendrá un 98.14 % acumulado faltando un 1.86% por concluir se adjunta el resumen de valorización y el cuadro S para su información

**RESUMENDE LAS VALORIZACIONES**

VALORIZACION FISICA DE AVANCE DE OBRA N° 11 - CONTRATO PRINCIPAL									
DESCRIPCION	PRESUPUESTO	ANTERIOR		ACTUAL		ACUMULADO		SALDO	
		S/.	%	S/.	%	S/.	%	S/.	%
COSTO DIRECTO	S/ 1.832.914.84	S/ 2.271.133.87		S/ 426.895.38		S/ 2.698.029.25		S/ 291.599.44	
GASTOS GENERALES 11.50%	S/ 352.918.68	S/ 262.600.87		S/ 49.349.10		S/ 311.949.97		S/ 33.710.05	
PLAN DE CONTINGENCIA COVID-19	S/ 142.535.45	S/ 136.527.00		S/ 3.608.50		S/ 142.535.50		S/ 0.01	
UTILIDAD 4.00%	S/ 122.118.56	S/ 90.854.75		S/ 17.075.82		S/ 107.941.17		S/ 11.664.38	
SUB TOTAL	S/ 1.470.483.94	S/ 2.764.127.09		S/ 496.928.80		S/ 3.260.943.89		S/ 336.983.89	
IGV 18%	666.066.92	497.521.36		89.447.20		S/ 588.972.28		S/ 63.657.10	
TOTAL PRESUPUESTO OBRA PRINCIPAL	S/ 4.331.170.91	S/ 2.261.591.96	73.29%	S/ 596.376.07	13.54%	S/ 3.847.924.15	88.83%	S/ 387.640.99	9.19%
MONTO TOTAL CONTRATADO				% DE AVANCE PERIODO		13.54%			
				% AVANCE ACUMULADO		88.83%			

VALORIZACION FISICA DE AVANCE DE OBRA N° 01 - PRESTACION ADICIONAL DE OBRA N° 01									
DESCRIPCION	PRESUPUESTO	ANTERIOR		ACTUAL		ACUMULADO		SALDO	
		S/.	%	S/.	%	S/.	%	S/.	%
COSTO DIRECTO	S/ 224.421.23	S/ 226.284.07		S/ 4.137.16		S/ 224.421.23		S/ 0.00	
GASTOS GENERALES 11.50%	S/ 25.943.02	S/ 25.464.82		S/ 4.78.28		S/ 25.943.03		S/ 0.01	
PLAN DE CONTINGENCIA COVID-19	S/ 3.00	S/ 0.00		S/ 0.00		S/ 0.00		S/ 0.00	
UTILIDAD 4.00%	S/ 8.978.89	S/ 8.811.37		S/ 165.49		S/ 8.978.86		S/ 0.01	
SUB TOTAL	S/ 259.341.17	S/ 254.560.26		S/ 4.780.91		S/ 259.341.17		S/ 0.00	
IGV 18%	48.681.41	45.820.85		860.56		S/ 48.681.41		0.00	
TOTAL PRESUPUESTO ADICIONAL - APROBADO	S/ 308.022.58	S/ 302.381.11	98.16%	S/ 5.641.47	1.84%	S/ 308.022.58	100.00%	S/ 0.00	0.00%
MONTO TOTAL CONTRATADO				% DE AVANCE PERIODO		1.84%			
				% AVANCE ACUMULADO		100.00%			
				% DE AVANCE RESPECTO AL MONTO CONTRATADO		0.13%			
				% AVANCE ADIC. RESPECTO AL MONTO CONTRATADO		7.87%			


VALORIZACION FISICA DE AVANCE DE OBRA N° 01 - PRESTACION ADICIONAL DE OBRA N° 02									
DESCRIPCION	PRESUPUESTO	ANTERIOR		ACTUAL		ACUMULADO		SALDO	
		S/.	%	S/.	%	S/.	%	S/.	%
COSTO DIRECTO	S/ 33.069.45	S/ 33.669.45		S/ 0.00		S/ 33.069.45		S/ 0.00	
GASTOS GENERALES 11.50%	S/ 3.822.83	S/ 3.822.83		S/ 0.00		S/ 3.822.83		S/ 0.00	
PLAN DE CONTINGENCIA COVID-19	S/ 2.00	S/ 0.00		S/ 0.00		S/ 0.00		S/ 0.00	
UTILIDAD 4.00%	S/ 1.322.78	S/ 1.322.78		S/ 0.00		S/ 1.322.78		S/ 0.00	
SUB TOTAL	S/ 38.215.06	S/ 38.215.06		S/ 0.00		S/ 38.215.06		S/ 0.00	
IGV 18%	6.878.71	6.878.71		S/ 0.00		6.878.71		0.00	
TOTAL PRESUPUESTO ADICIONAL - APROBADO	S/ 45.093.77	S/ 45.093.77	100.00%	S/ 0.00	0.00%	S/ 45.093.77	100.00%	S/ 0.00	0.00%
MONTO TOTAL CONTRATADO				% DE AVANCE PERIODO		0.00%			
				% AVANCE ACUMULADO		100.00%			
				% DE AVANCE RESPECTO AL MONTO CONTRATADO		0.00%			
				% AVANCE ADIC. RESPECTO AL MONTO CONTRATADO		1.84%			

RESUMEN CONSOLIDADO DE % DE AVANCE DE OBRA		% PERIODO INDIVIDUAL
1	VALORIZACION DE OBRA PRINCIPAL	13.54%
2	VALORIZACION DE ADICIONAL DE OBRA N° 01	1.84%
3	VALORIZACION DE ADICIONAL DE OBRA N° 02	0.00%
3	REDUCCION DE OBRA N° 01	1.20%

% PERIODO INDIVIDUAL C/R MONTO CONTRATO
13.54%
0.13%
0.00%
1.20%
<b>AVANCE DE OBRA TOTALIZADO</b>

% ACUMULADO C/R MONTO CONTRATADO
88.83%
7.87%
1.84%
1.20%
<b>98.14%</b>

Oficina: AV. San Borja Norte 717-dpto. 503-San Borja-Lima.  
 Oficina de Enlace: Jr. Arica 545-Abancay-Apurimac  
 Celular 984637354  
 bernardoalancoa@hotmail.com


**Erwin E. Alvarez**  
 INGENIERO CIVIL  
 REG. CIP. N° 64279  
 SUPERVISOR DE O.C.

CURVA S

GRAFICO DE CURVA "S"  
GRAFICO COMPARATIVO DE AVANCE PROGRAMADO ACCELERADO V/S EJECUTADO

VA\_ORIZACION DE OBRA N° 11

MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE PRIMER NIVEL DE ATENCION CATEGORIA 1,2 DEL PIUESTO DE SALUD DE HUAYLLATI, DEL DISTRITO DE HUAYLLATI, PROVINCIA DE GRAU - APURIMAC

N°	VALORIZACION	AVANCE (S/100)			AVANCE (%)		
		PROGRAMADO	PROG. ACUM.	EJECUTADO	PROGRAMADO	ACUMULADO	EJECUTADO
01	114,860.24	114,860.24	114,860.24	114,860.24	2.65%	2.65%	2.65%
02	322,421.10	417,281.34	417,281.34	417,281.34	6.90%	9.55%	9.55%
03	300,285.34	717,566.68	717,566.68	717,566.68	6.93%	16.48%	16.48%
04	255,382.05	972,948.73	972,948.73	972,948.73	6.13%	22.61%	22.61%
05	756,668.30	1,729,617.03	1,729,617.03	1,729,617.03	17.46%	40.07%	40.07%
06	1,713,392.32	3,443,009.35	3,443,009.35	3,443,009.35	39.56%	79.63%	79.63%
07	878,658.72	4,321,668.07	4,321,668.07	4,321,668.07	0.00%	100.00%	100.00%
08	0.00	4,321,668.07	4,321,668.07	4,321,668.07	0.00%	100.00%	100.00%
09	0.00	4,321,668.07	4,321,668.07	4,321,668.07	0.00%	100.00%	100.00%
10	0.00	4,321,668.07	4,321,668.07	4,321,668.07	0.00%	100.00%	100.00%
11	0.00	4,321,668.07	4,321,668.07	4,321,668.07	0.00%	100.00%	100.00%
ADICIONAL							
TOTAL		4,331,170.01	4,331,170.01	4,331,170.01			

