



# GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC

## GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO



RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° 196 -2014-GR.APURIMAC/GRDE

Abancay, 22 AGO. 2014

### VISTOS:

El expediente 20140087 que contiene la solicitud presentada por Clotilde Esther AMPUERO SARMIENTO sobre Rectificación de Error Material – Nombre del Titular y Nombre del Predio en el en el Certificado Catastral, Formulario Registral "A" y anexos emitidos por el ex PETT respecto del predio con UC N° 31098 y que dieran mérito a la inscripción el 23.07.2001 en la ficha registral R-8222 continuada en la partida N°03002287 del Registro de Predios de la Superintendencia Nacional de los Registro Públicos;

### CONSIDERANDO:

Que, el Acuerdo del Consejo Regional N° 016-2011-GR-APURÍMAC/CR, incorpora la función prevista en el literal "n" del Art. 51° de la Ley N° 27867; que dispone a través de COFOPRI la transferencias de competencias y funciones a los Gobiernos Regionales y Locales, además de lo previsto en la Ley de Procedimiento Administrativo General, ley 27444.

Que, la Gerencia de Desarrollo Económico, a través de la Sub Gerencia de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Rural, en cumplimiento de las normas antes citadas, tiene facultades de Formalizar la Propiedad Rural Informal, asimismo conforme a las atribuciones que le confiere la Resolución Ejecutiva N° 937-2012-GR.APURIMAC/PR, en concordancia con el Art. 41. Inc. c) de la Ley 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, para emitir resoluciones en primera instancia en lo que corresponde al proceso de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Rural.

Que, en la solicitud se pide la rectificación de datos referido nombre consignado en los títulos emitidos por el ex PETT que sirvieron para la inscripción registral, afirmando que los funcionarios que tramitaron la titulación erróneamente consignaron el nombre de la titular como "AMPUERO SARMIENTO CLOTILDE ESTER" siendo lo correcto "AMPUERO SARMIENTO CLOTILDE ESTHER" así como del nombre del predio "HUANCCA" siendo lo correcto "HUARANCCA".

Que, la solicitante anexa como pruebas a ser actuadas: copia legalizada del DNI de la solicitante donde consta su nombre correcto "AMPUERO SARMIENTO CLOTILDE ESTHER", copia del Certificado de Formalización de la Propiedad Rural emitida por el ex PETT en fecha 12.12.2002, copia del Certificado Catastral de fecha 10.12.1999 y copia de la ficha registral R-8222 continuada en la partida N°03002287 donde constan inscritos los errores materia de rectificación.

Que, respecto al nombre del predio, si bien no se han aportado pruebas para colegir un error en ese extremo, es facultad del titular del mismo asignarle al predio el nombre que considere conveniente lo cual no modifica en absoluto la identificación del predio en tanto ésta se da por el número de unidad catastral y la partida registral donde obra su inscripción. Por ello, es también procedente el pedido respecto del cambio del nombre del predio identificado con la unidad catastral 31098.



**GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**



Que, actuadas las pruebas aportadas, se llega a la conclusión de la procedencia de la solicitud presentada respecto del nombre de la titular por cuanto se colige el error material incurrido durante el proceso de titulación llevado a cabo por el Ministerio de Agricultura y cuyas competencias sobre predios rurales fueran transferidos al Gobierno Regional de Apurímac.

Que, en consecuencia debe declararse procedente lo solicitado para lo cual es necesario emitir Resolución de la Gerencia de Desarrollo Económico rectificado los errores advertidos.

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO: SE DISPONE, RECTIFICAR EL ERROR MATERIAL** en el Certificado Catastral, Formulario Registral "A" y anexos emitidos por el ex PETT respecto del predio con UC N° 31098 y que dieran mérito a la inscripción del 23.07.2001 en la ficha registral R-8222 continuada en la partida N°03002287 del Registro de Predios de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos en los extremos del Nombre del Titular, debiendo ser lo correcto "**AMPUERO SARMIENTO CLOTILDE ESTHER**", y del Nombre del Predio, debiendo ser lo correcto "**HUARANCCA**".

**ARTICULO SEGUNDO: SE DISPONE**, derivar la presente Resolución Gerencial Regional a la oficina de los Registros Públicos de esta ciudad, para la inscripción respectiva en el Registro de Predios Ficha R-8222 continuada en la partida N°03002287.

**ARTICULO TERCERO.- SE DISPONE** la publicación de la presente Resolución Gerencial Regional por el término de ley en la página web del Gobierno Regional de Apurímac, [www.regionapurimac.gob.pe](http://www.regionapurimac.gob.pe) de conformidad y en cumplimiento a lo prescrito en la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General. H.S.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.**



Ing. Zenón Warthon Campana  
**GERENTE REGIONAL DE DESARROLLO ECONOMICO**

