



**GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**



RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° **134** -2014-GR.APURIMAC/GRDE.

Abancay, 18 JUN. 2014

**VISTOS:**

El Oficio N° 217-2014-GR-APURIMAC/SGSFLPR-AP de la Sub Gerencia de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Rural del Gobierno Regional de Apurímac por el que se solicita a esta Gerencia la aprobación de la inmatriculación a favor del Gobierno Regional de Apurímac de los predios identificados con las unidades catastrales señaladas en el Informe Técnico Legal N° 001-2014-SGSFLPR/GR.AP/ESM-CHG;

**CONSIDERANDO:**

Que, el Acuerdo del Consejo Regional N° 016.2011-GR-APURÍMAC/CR, incorpora la función prevista en el literal "n" del Art. 51° de la Ley N° 27867; que dispone a través de COFOPRI la transferencias de competencias y funciones a los Gobiernos Regionales y Locales, además de lo previsto en el Decreto Legislativo N° 1089 y su Reglamento Decreto Supremo N° 032-2008-VIVIENDA y la Ley de Procedimiento Administrativo General, Ley 27444.

Que, la Gerencia de Desarrollo Económico del Gobierno Regional de Apurímac, a través de la Sub Gerencia de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Rural, en cumplimiento de las normas antes citadas tiene facultad de Formalizar la Propiedad Rural Informal, asimismo, conforme a las atribuciones que le confiere la Resolución Ejecutiva Regional N° 937-2012-GR.APURIMAC/PR, en concordancia con el Art. 41° Inc. c) de la Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, para emitir resoluciones en primera instancia en lo que corresponde al proceso de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Rural, sustituyendo a la COFOPRI en las competencias establecidas en el Decreto Supremo 032-2008-VIVIENDA, Reglamento del Decreto Legislativo 1089 que estableció el Régimen Temporal Extraordinario de Formalización y Titulación de Predios Rurales.

Que, según lo dispone el artículo 23° de la Ley 29151, Ley General del Sistema de Bienes Estatales, "Los predios que no se encuentren inscritos en el Registro de Predios y que no constituyan propiedad de particulares, ni de las Comunidades Campesinas y Nativas, son de dominio del Estado".

Que, el Informe Técnico Legal N° 001-2014-SGSFLPR/GR.AP/ESM-CHG ha identificado predios que, según la precitada Ley, son de dominio del Estado pero que no están inscritos a su favor en el Registro de Predios.

Que, Decreto Supremo 032-2008-VIVIENDA en su artículo 16° dispone que el Gobierno Regional (sustituto de la COFOPRI) "ejecutará las acciones técnico legales encaminadas a la regularización del derecho de propiedad del Estado representado por el COFOPRI [Gobierno Regional] en el RdP [Registro de Predios]".



**GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**



Que, en consecuencia, previa a la formalización y titulación, los predios identificados en las unidades catastrales señaladas en el Informe Técnico Legal N° 001-2014-SGSFLPR/GR.AP/ESM-CHG requieren su saneamiento mediante su inmatriculación en favor del Estado, representado por el Gobierno Regional de Apurímac, conforme lo dispone el artículo 16° del Decreto Supremo 032-2008-VIVIENDA.

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR** los planos perimétricos de las Unidades Catastrales número: 100022, 100078, 100086, 100113, 100139, 100142, 100155, 100235, 100247, 100250, 100260, 100265, 100269, 100272, 100275, 100279, 100282, 100285, 100303, 100306, 100308, 100313, 100365, 100436, 100451, 100466, 100472, 100474, 100483, 100488, 100541, 100549, 100565, 100567, 101070, 101082, 101085, 101137, 101196, 101247, 101273, 101309, 101317, 101318, 101319, 101321, 101324, 101326, 101333, 101364, 101368, 101370, 101372, 101373, 101374, 101376, 101377, 101378, 101381, 101385, 101386, 101387, 101388, 101389, 101390, 101391, 101393, 101396, 101398, 101399, 101400, 101404, 101406, 101408, 101414, 101419, 101424, 101439, 101440, 101459, 101460, 101470, 101471, 101472, 101473, 101474, 101475, 101481, 101482, 101483, 101484, 101485, 101487, 101488, 101489, 101490, 101491, 101492, 101493, 101494, 101495, 101496, 101497, 101499, 101503, 101505, 101506, 101507, 101508, 101512, 101519, 101541, 101548, 101549, 101552, 101554, 101559, 101560, 101561, 101564, 101565, 101567, 101573, 101574, 101578, 101581, 101583, 101584, 101585, 101586, 101588, 101589, 101595, 101598, 101600, 101602, 101605, 101606, 101609, 101611, 101612, 101614, 101615, 101619, 101620, 101621, 101624, 101625, 101629, 101630, 101632, 101634, 101646, 101648, 101650, 101651, 101652, 101653, 101657, 101658, 101661, 101678, 101679, 101682, 101689, 101693, 101694, 101696, 101697, 101698, 101701, 101702, 101704, 101705, 101714, 101716, 101717, 101718, 101720, 101722, 101724, 101726, 101727, 101728, 101732, 101734, 101746, 101747, 101752, 101757, 101765, 101770, 101772, 101773, 101779, 101780, 101789, 101793, 101805, 101807, 101808, 101809, 101810, 101816, 101821, 101822, 101823, 101827, 101829, 101831, 101832, 101837, 101840, 101843, 101847, 101852, 101860, 101861, 101862, 101868, 101872, 101871; ubicadas en el distrito de Lambrama, Provincia de Abancay.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR** el saneamiento mediante la **INMATRICULACIÓN** en favor del Gobierno Regional de Apurímac de los predios rurales con las unidades catastrales indicadas en el artículo precedente; los cuales fueron identificados en el Informe Técnico Legal N° 001-2014-SGSFLPR/GR.AP/ESM-CHG como de dominio del Estado pero que no están inscritos en el Registro de Predios de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP).

**ARTÍCULO TERCERO.- SE DISPONE** remitir la presente Resolución a la SUNARP, juntamente con los respectivos Certificados de Información Catastral, para que, en cumplimiento de los artículos 9° y 16° segundo párrafo del Decreto Supremo 032-2008-VIVIENDA, por su sólo mérito los predios con unidades catastrales señaladas en el artículo primero se inmatriculen en favor del Gobierno Regional de Apurímac.

**ARTÍCULO CUARTO.- SE DISPONE** la publicación de la presente Resolución Gerencial Regional por el término de ley en la página web del Gobierno Regional de Apurímac,



**GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**



[www.regionapurimac.gob.pe](http://www.regionapurimac.gob.pe) de conformidad y en cumplimiento a lo prescrito en la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

**REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE Y COMUNÍQUESE.**



  
**Ing. Zenón Warthon Campana**  
**GERENTE REGIONAL DE DESARROLLO ECONOMICO**

