



**GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**



RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° **118** -2014-GR.APURIMAC/GRDE.

Abancay, **03 JUN. 2014**

**VISTO:**

El expediente 20120194, iniciado por Nely Carlota Cruz Choque en representación de "Asociación de Criadores y Manejo de Camélidos Sudamericanos – CRIMCASO" sobre titulación de predio rústico tramitado en esta Gerencia como procedimiento administrativo de declaración de propiedad por prescripción adquisitiva de dominio;

**CONSIDERANDO:**

**PRIMERO.-** Que, el Acuerdo del Consejo Regional N° 016.2011-GR-APURÍMAC/CR, incorpora la función prevista en el literal "n" del Art. 51° de la Ley N° 27867; que dispone a través de COFOPRI la transferencias de competencias y funciones a los Gobiernos Regionales y Locales, además de lo previsto en el Decreto Legislativo N° 1089 y su Reglamento Decreto Supremo N° 032-2008-VIVIENDA y la Ley de Procedimiento Administrativo General, Ley 27444.

**SEGUNDO.-** Que, la Gerencia de Desarrollo Económico, a través de la Sub Gerencia de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Rural, en cumplimiento de las normas antes citadas tiene facultad de Formalizar la Propiedad Rural Informal, asimismo, conforme a las atribuciones que le confiere la Resolución Ejecutiva N° 937-2012-GR.APURIMAC/PR, en concordancia con el Art. 41. Inc. c) de la Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, para emitir resoluciones en primera instancia en lo que corresponde al proceso de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Rural.

**TERCERO.-** Que, la solicitante pide la titulación de un predio que le fuera donado por la Comunidad Campesina de Totora Oropesa, predio que registralmente no se desmiembra del territorio comunal.

**CUARTO.-** Que, esta Gerencia, al ingresar los instrumentos de formalización ante la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP), recibe tacha sustantiva insubsanable por cuanto se pretende titular un área que registralmente le pertenece a la Comunidad Campesina de Totora Oropesa, lo cual está legalmente prohibido.

**QUINTO.-** Que, en consecuencia, se ha producido una contingencia, una situación referida al predio que luego de la calificación que su formalización, conforme está dispuesto en los arts. 4.3 y 49 del D.S 032-2008-VIVIENDA (Reglamento del D.Leg.1089).

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Declarar la ocurrencia de una **CONTINGENCIA**, conforme al artículo 49 del D.S 032-2008-VIVIENDA (Reglamento del D.Leg.1089) por lo que no puede proseguirse el trámite y, en consecuencia, se **PONE FIN AL PROCEDIMIENTO**.





# GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC

## GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO



**ARTICULO SEGUNDO: SE DISPONE,** la publicación de la presente Resolución Gerencial Regional por el término de ley en la página web del Gobierno Regional de Apurímac, [www.regionapurimac.gob.pe](http://www.regionapurimac.gob.pe) de conformidad y en cumplimiento a lo prescrito en la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General. H.S.

**REGISTRESE, PUBLIQUESE Y COMUNIQUESE.**



**Ing. Zenón Warthon Campana**  
**GERENTE REGIONAL DE DESARROLLO ECONOMICO**

