



# GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC

## GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO



020

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N°

-2013-GR.APURIMAC/GRDE.

Abancay, 13 AGO. 2013

### VISTO:

El Expediente Administrativo N° 20130080, sobre Declaración de Propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio, tramitado por **SILVIA ARONE ATIQUIPA**;

### CONSIDERANDO:

**PRIMERO.-** Que mediante Decreto Supremo N° 056-202-PCM, de fecha 15 de Mayo del año 2010, se dispuso a través del Organismo de Formalización de la Propiedad Informal COFOPRI, la transferencia integral de la función de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Agraria a los Gobiernos Regionales, comprendido en el literal n) del Artículo 51° de la Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales.

**SEGUNDO.-** Que, por el Acuerdo del Consejo Regional N° 016-2001-GR-APURIMAC/CR, incorpora la función prevista en el literal "n" del Artículo 51° de la Ley N° 27867, que dispone a través de COFOPRI la transferencia de competencias y funciones a los Gobiernos Regionales y Locales, además de lo previsto en el Decreto Legislativo N° 1089 y su Reglamento Decreto Supremo N° 032-2008-VIVIENDA, que establece los procedimientos de Formalización de Predios Rurales, asimismo por Resolución Ejecutiva Regional N° 973-2012-GR.APURIMAC/PR, resuelve delegar a la Gerencia Regional de Desarrollo Económico del Gobierno Regional de Apurímac la facultad de emitir Resoluciones en Primera Instancia en materia de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Rural.

**TERCERO.-** Que, doña SILVIA ARONE ATIQUIPA en su condición de poseionaria, solicita Declaración de Propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio, del Predio Chacapata, Sector Chahuanca, Distrito Chahuanca, Provincia Aymaraes, Departamento de Apurímac, predio rústico identificado con Unidad Catastral N° 31919, con un área de 0.1943ha.

**CUARTO.-** Que, de la verificación de los documentos anexos en el Expediente, puedo aseverar que se ha respetado el procedimiento establecido para la declaración de propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio de acuerdo a lo prescrito por el Decreto Legislativo N° 1089 y su Reglamento Decreto Supremo N° 032-2008-VIVIENDA.

**QUINTO.-** Que, con fecha 16 de Enero del año 2013, dando continuidad al Expediente Administrativo N° 20130080, se realizó la Anotación Preventiva de Procedimiento de Declaración de Propiedad D. Leg. 1089 en la Partida Electrónica N° 03002845, Título N° 2012-00008297, del Predio Chacapata, Sector Chahuanca, Distrito Chahuanca, Provincia Aymaraes, Departamento de Apurímac, Unidad Catastral N° 31919, con un área de 0.1943 ha.

**SEXTO.-** Que, en mérito al INFORME N°218-2013-SGSFLPR-SF/ESM, de fecha 24 de Julio del año 2013, emitido por el Responsable de Saneamiento Físico de la Sub Gerencia de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Rural, puedo aseverar que el Expediente en mención cumple con los





**GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**

020



requisitos para la formalización de la propiedad rural, por prescribirse sobre un predio particular, habiéndose realizado sin observación la Anotación Preventiva de Dominio en la SUNARP.

**SEPTIMO.-** Que, no habiendo presentado OPOSICIÓN tercero que se considere perjudicado con el procediendo administrativo incoado por la recurrente y cumplidas las etapas y actuaciones prescritas por el Decreto Supremo N° 032-2008-VIVIENDA para el procedimiento administrativo de declaración de propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio; se debe emitir la Resolución Gerencial Regional que declare el derecho de propiedad a favor de doña SILVIA ARONE ATIQUIPA, del predio descrito en el párrafo precedente; por lo tanto:

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.-** DECLARAR el Derecho de Propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio a favor de doña **SILVIA ARONE ATIQUIPA** del Predio Chacapata, Sector Chalhuanca, Distrito Chalhuanca, Provincia Aymaraes, Departamento de Apurímac, predio rústico identificado con Unidad Catastral N° 31919, con un área de 0.1943ha., inscrita la Anotación Preventiva de Procedimiento de Declaración de Propiedad D. Leg. 1089 en la Partida Electrónica N° 03002845, Título N° 2012-00008297.

**ARTICULO SEGUNDO.-** SE DISPONE la emisión del Instrumento de Formalización, para que se remita adjunto a la presente Resolución a la Oficina de Registros Públicos para la inscripción del Derecho de Propiedad Definitivo, vía Prescripción Adquisitiva de Dominio Decreto Supremo N° 032-2008-VIVIENDA.

**ARTICULO TERCERO.-** SE DISPONE, la publicación de la presente Resolución Administrativa por término de ley, en la página web del Gobierno Regional de Apurímac [www.regionapurimac.gob.pe](http://www.regionapurimac.gob.pe), de conformidad y en cumplimiento a lo prescrito en la Ley N° 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General.

**ARTICULO CUARTO.-** Notificar la presente Resolución a los interesados.

**REGISTRESE, PUBLIQUESE Y COMUNIQUESE.**



*[Handwritten signature]*

**Ing. Zenón Warthon Campana**  
**GERENTE REGIONAL DE DESARROLLO ECONOMICO**